

Referat afdelingsmøde afdeling 51 fjordudsigten 11/9-23.

- 1) Bo Lodbjerg valgt som dirigent. Marie Andersen referent.
- 2) Bestyrelsen har ikke noget at berette siden sidste afdelingsmøde da størstedelen af den daværende bestyrelse, er fraflyttet. I stedet velkomst og aktuel status på udbedring af lydproblemer i afdelingen ved direktør Bo Lodbjerg. Der afventes aktuelt syn og skøn v. uvildig part, forventes udført inden for ca. 6 mdr.
- 3) Det tilsendte driftsbudget gennemgået og godkendt.
- 4) Indkomne forslag

Forslag 1: vedligehold af fællesarealet.

Det besluttet at fællesarealets aktuelle placering bibeholdes og at evt. etablering af grusunderlag og omgivende (flytbart) afgrænsning/hæk udskydes til foråret når borde/bænke sættes frem igen.

Forslag 2: tilladelse til mere end 1 husdyr i afdelingen.

Grundet aktuelle støjgener mellem etagerne findes det ikke hensigtsmæssigt med flere husdyr pr. lejemål. Forslaget nedstemmes.

- 5) Affaldsordning.
Det vedtages at der etableres nedgravede affaldscontainere.
- 6) Valg til afdelingsbestyrelse
Ej grundlag herfor.
- 7) Valg af suppleanter
Ej grundlag herfor.
- 8) Valg af to lejere til boligforeningens repræsentantskab
Vibeke Vandø 4C og Marie Andersen 12A udpeges.
- 9) Evt.
Der informeres om muligheden for at tilmelde sig SMS-varslere om driftsforstyrrelser i afdelingen via. Boligforeningens hjemmeside.